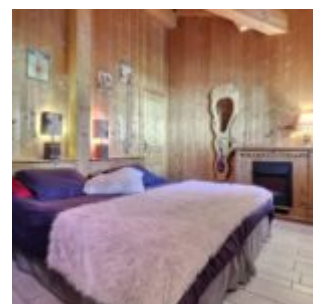
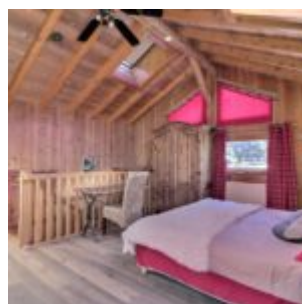
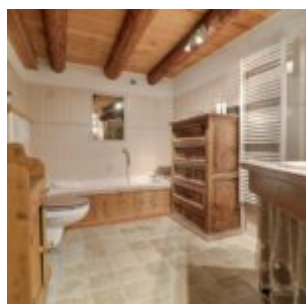
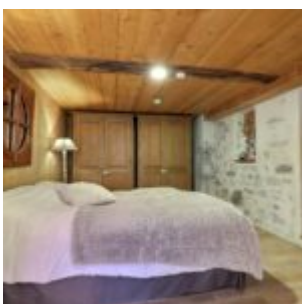
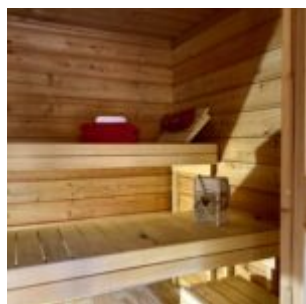




MY HOME
IN THE ALPS

Vaste chalet de caractère au pied du télécabine!

Prix : 2 850 000€





Superbe chalet de caractère au pied du télécabine de Super Morzine!
Rénové en 2005, ce chalet vous offre de vastes volumes et de nombreux rangements.
Il est composé de:

- Niveau 0: une grande cuisine américaine donnant sur un vaste et charmant séjour mansardé avec balcon, un réduit, un wc, une chambre en suite, au dessus, une autre chambre ensuite avec balcon,
- niveau -1: un vaste et cosy salon avec cheminée et accès terrasse, 3 chambres ensuite dont une avec accès terrasse, une buanderie, une chaufferie,
- niveau -2: un grand sous-sol offrant de nombreuses possibilités d'aménagement comme une salle de gym, un spa... laissez court à votre imagination!

La situation est idéale pour tout faire à pied tout en étant au calme et bénéficier d'une vue somptueuse. Les soirées d'hiver, après avoir arpenté le domaine skiable, c'est dans le charmant mazot qui abrite le sauna que vous vous relaxerez. L'été, vous profiterez de la vue et des barbecues entre amis sur la magnifique terrasse.

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie E, Classe climat E. Nos honoraires : <https://myhomeinthealps.com/wp-content/uploads/2019/12/Bar%C3%A8me-dhonoraires-r%C3%A9vis%C3%A9s.pdf> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Chambres :5
Salles de bains :5
Surface (m2) :213
Surface du terrain (m2) :499
Plein centre
Télécabine 1min à pied
Prix :2 850 000€

PRÉSENTATION DE LA PROPRIÉTÉ

Prix :2 850 000
Situation :Morzine

Exposition :Sud, Est

Meublé

Type de chauffage :Chauffage au individuel électrique

PIÈCES

Nombre de pièces principales :7

Chambres :5

Salles de bains :5

WC dans salle de bain(s) :7

SE DÉPLACER

Places de parking :2



MY HOME
IN THE ALPS

MY HOME IN THE ALPS

860, route des Bois Venants

74110 - MORZINE

Tél. : +33 (0)9 54 76 22 30