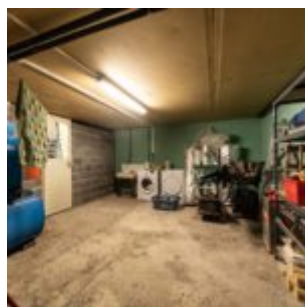
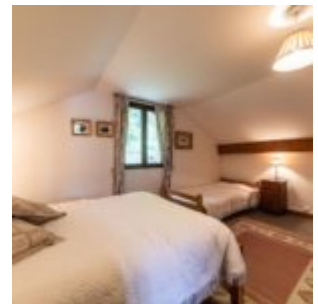
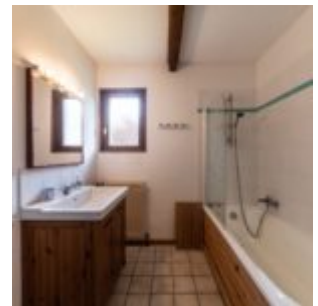
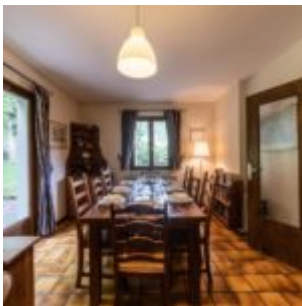
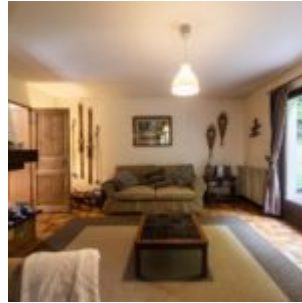




MY HOME
IN THE ALPS

Chalet avec potentiel Morzine

Prix : 595 000€



Situé dans un cul-de-sac en lisière de forêt, ce chalet traditionnel vous offre un cadre champêtre tout en étant proche des navettes de skis pour rejoindre les remontées mécaniques en quelques minutes. Il est actuellement composé : d'un vaste sous-sol avec garage, qui laisse de nombreuses possibilités d'aménagement, au niveau 0, un salon-séjour avec cheminée, cuisine, une chambre avec placard, un wc, une salle de bain, à l'étage deux grandes chambres une salle de bain avec wc.

Honoraires à la charge du vendeur.

Mandat N° 220. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :

<https://myhomeinthealps.com/wp-content/uploads/2019/12/Bar%C3%A8me-dhonoraires-r%C3%A9vis%C3%A9s.pdf>

Réf. :VM302
Chambres :3
Salles de bains :2
Surface (m2) :120
Surface du terrain (m2) :655
Beau potentiel d'aménagement
Cheminée
Prix :595 000€

PRÉSENTATION DE LA PROPRIÉTÉ

Prix :595 000
Taxe foncière :781
Taxe d'habitation :1264
Situation :Morzine
Altitude en mètres :900
Exposition :Sud, Ouest
1
Type de chauffage :Chauffage au individuel fuel
Type de drainage :tout à l'égout
Type de toiture :Bac acier

EXTÉRIEUR

Parkings extérieurs privatifs
Jardin

PIÈCES

Nombre de pièces principales :4
Chambres :3
Salles de bains :2
WC dans salle de bain(s) :2
Nombre détages :3
Nombre détages :Grand garage
Nombre détages :Buanderie
Nombre détages :cave

VUES, VILLES DE PROXIMITÉ ET ACCÈS

Aéroport Genève 70 km
Gare de Cluses 25 km
Thonon-les-bains 31 km

SE DÉPLACER

Places de parking couverte :1
Places de parking :2
Distance du centre-ville :2 km
Distance des Pistes :2,3km
Distance de la navette de ski :300m

ACTIVITÉS À PROXIMITÉ

Cinéma
Discothèque
Pêche
Golf
Sites / patrimoine
Randonnées
Parapente
Rafting
Equitation
Cyclisme
Patinoire
Ski
Baignade
Tennis
VTT

MY HOME IN THE ALPS

860, route des Bois Venants
74110 - MORZINE
Tél. : +33 (0)9 54 76 22 30



MY HOME
IN THE ALPS