



MY HOME
IN THE ALPS

Bel appartement T4 rénové

Prix : 299 000€



Dans une résidence cossue des années 60, bel appartement 3 pièces entièrement rénové et très fonctionnel.

Il est composé d'une entrée avec placards, une cuisine avec arrière cuisine très utile, un séjour avec balcon, une salle de bain avec wc, deux chambres dont une avec balcon sud est. De nombreux rangements, une grande cave et un emplacement de parking couvert agrémenteront cet appartement idéal pour une résidence principale ou un pied à terre à la montagne.

Bien en copropriété de 24 Lots principaux, sans procédure en cours.

Mandat N° 67. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 24 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires :

<https://myhomeinthealps.com/wp-content/uploads/2019/12/Bar%C3%A8me-dhonoraires-r%C3%A9vis%C3%A9s.pdf>

Réf. :VA1910

Chambres :2

Salles de bains :1

Surface (m2) :61

Rénové

parking couvert

Prix :299 000€

PRÉSENTATION DE LA PROPRIÉTÉ

Prix :299 000
Taxe foncière :646€
Charges mensuelles :214€
Taxe d'habitation :698€
Situation :Morzine
Exposition :Est
1
Année de construction :1964
Type de chauffage :Chauffage au collectif fuel
Type de drainage :tout à l'égout
Nombreux rangements
Cave
Arrière cuisine servant de buanderie

EXTÉRIEUR

Parking couvert privatif
Grand balcon
Vue dégagée

PIÈCES

Nombre de pièces principales :4
Chambres :2
Salles de bains :1
Baignoire(s) :1
WC dans salle de bain(s) :1
Nombre d'étages :1

VUES, VILLES DE PROXIMITÉ ET ACCÈS

Genève aéroport 89km
Morzine centre 2,5km
Les Gets 5,9km
Avoriaz 17km

SE DÉPLACER

Places de parking couverte :1
Distance du centre-ville :2,1 km
Distance des Pistes :2,5 km
Distance de la navette de ski :50m

MY HOME IN THE ALPS



MY HOME
IN THE ALPS

860, route des Bois Venants
74110 - MORZINE
Tél. : +33 (0)9 54 76 22 30