



AGENCE
MY HOME
in the Alps

Appartement à vendre Morzine

Prix : 350 000€



Le Domaine de l'Ardoise est une opportunité passionnante d'acheter un nouveau appartement non loin du centre de Morzine. Situé à seulement 2km et à quelques minutes à pied de la navette, cet ensemble de chalets et d'appartements se trouve dans un quartier calme avec vue sur la montagne et orienté plein sud.

Appartement T2 de 48,28 m² en rez-de-chaussée, composé d'un séjour/cuisine spacieux de 23,48 m², d'une chambre de 11,40 m², d'un coin montagne, d'une salle de bain avec WC ainsi que d'une entrée avec placard. Il offre également un balcon de 8,34 m².

Avec la nouvelle construction viennent les garanties de 10 ans et les frais de notaire réduits d'environ 2,5% au lieu de 7,5%

DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Chambres :1

Salles de bains :1

Surface (m2) :48.28

Prix :350 000€

PRÉSENTATION DE LA PROPRIÉTÉ

Prix :350 000

Charges mensuelles :0.00

Situation :Morzine

Exposition :Sud
Année de construction :2024
Type de chauffage :Chauffage au gaz

PIÈCES

Nombre de pièces principales :2
Chambres :1
Salles de bains :1
WC dans salle de bain(s) :1
WC indépendant(s) :1

SE DÉPLACER

Places de parking couverte :1
Places de parking :1

MY HOME IN THE ALPS



AGENCE
MY HOME
in the Alps

315 rue du bourg,
74110 Morzine
Tél. : +33 (0) 9 54 76 22 30