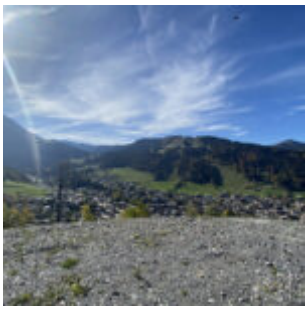
AGENCE
MY HOME
in the Alps

Terrain viabilisé avec permis de construire

Price : 250 000€






Sur la commune de Morzine, parcelle de terrain viabilisé de 715 m2 dans lotissement de 3 parcelles. Un permis de construire a été déposé pour un chalet de 237,54m2 totale et 202,45m2 de surface plancher (mais possibilité de construire 400m2.

Les plans proposent un chalet sur 3 niveaux avec ascenseur comprenant:
– niveau 0: un double garage, un local ski/vélo, un hall d'entrée déservant une buanderie, un dressing d'entrée, un sauna
– niveau -1: 4 chambres en suite dont 3 avec balcon et un wc indépendant,
– niveau -2: un salon-séjour double avec cuisine ouverte, célier, wc indépendant, une chambre en suite. Le tout avec un balcin filant amenant à une terrasse.

Sur la route d'Avoriaz, vous bénéficierez d'une splendide vue dégagée et d'un très bon ensoleillement.

Coordonnées GPS 46.183918, 6.711825

Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Ce bien vous est proposé par un agent commercial (Entreprise individuelle).

Votre conseiller MY HOME IN THE ALPS : Lucy PILCHER
Agent commercial (Entreprise individuelle)

Surface area (m2) :715
Land area (m2) :715
Price :250 000€

PRESENTATION OF THE PROPERTY

Price :250 000
Charges mensuelles :0.00
Situation :Morzine

MY HOME IN THE ALPS

315 rue du bourg,
74110 Morzine
Tél. : +33 (0) 9 54 76 22 30